ROMÂNIA
Judeţul Mehedinţi
CONSILIUL JUDEŢEAN

F.6
(pag.1)

Nr. 3026 din 2022

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 46 din 09.03.2022

În scopul: **Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de desfiinţare şi construire pentru "Servicii de proiectare faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivele: LOT 7-3) Pod rutier pe DN 6 km 268+371, peste Jiu, la Arginești, județul Mehedinți"** *)

Ca urmare a Cererii adresate de*1): Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (C.N.A.I.R. S.A.) prin TQM Management SRL prin domnul Alexandru Rădoi
cu ~~domiciliul~~*2)/sediul în judeţul -, municipiul/~~oraşul/comuna~~ București
-
satul - sectorul 1 cod poştal 010873
str. Bulevardul Dinicu Golescu nr. 38 bl. - sc. - et. - ap. -
telefon/fax: 0212043344/0758507253/0367815932, e-mail: dispecerat@andnet.ro/alexandru.tqm@gmail.com
înregistrată la nr. 3026 din 07.03.2022
pentru imobilul-teren şi/sau construcţii-, situat în judeţele: Mehedinți, Dolj Comuna Butoiești
și Orașul Filiași, în zona satului Arginești
sat: sector -
cod poştal - str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
sau identificat prin*3) Plan topografic, plan de încadrare în zonă, plan de situatie propus
-
-
În temeiul reglementărilor Documentaţiei de urbanism nr. 4840/1996
faza PUG/~~PUZ/PUD~~, aprobată prin Hotărârea Consiliului ~~Judeţean~~/Local Butoiești nr.15/30.07.1999
cu valabilitatea prelungită prin HCL Butoiești nr. 16/29.04.2013
în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Partea imobilului (terenul și construcție-pod) din județul Mehedinți este situată în extravilanul comunei Butoiești, în zona localității Arginești, în aria protejată Coridorul Jiului ROSCI0045 și este proprietatea publică a statului în administrarea C.N.A.I.R.
Primăria Comunei Butoiești a emis avizul favorabil nr.33/05.01.2022.
Conform PUG aorobat UAT Butoiești imobilul nu se află în zonă de protecție a monumentelor înscrise pe lista monumentelor istorice.
-

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința și destinația conform PUG aprobat: zonă drumuri publice de interes național și rețele comunicații, rețele electrice, zonă ape.
-

*1) *Numele şi prenumele solicitantului.*
*2) *Adresa solicitantului.*
*3) *Date de identificare a imobilului-teren şi/sauconstrucţii-conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism*

3. REGIMUL TEHNIC

Imobilul-pod este situat pe teritoriul administrativ al județelor Mehedinți și Dolj, U.A.T. Comuna Butoiești, respectiv U.A.T. Oraș Filiași, pe traseul DN6(E70) și traversează Râul Jiu.

Pe teritoriul județului Mehedinți se pot executa lucrări de demolare pod existent și construire pod nou pe amplasamentul actualului pod. Se propune asigurarea circulației provizorii pe trasee existente.

Prezentul certificat de urbanism modifică și înlocuiește Certificatul de urbanism nr.4/10.01.2022 emis de Președintele Consiliului Județean Mehedinți, doar în ceea ce privește tiltlul proiectului.

Vor fi respectate prevederile legale referitoare la etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

Documentaţia tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor se va întocmi în conformitate cu reglementările tehnice specifice şi cu respectarea strictă a prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare-Anexa nr.1 - Conţinut cadru

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/~~nu poate fi utilizat~~ în scopul declarat*4) pentru/~~întrucât~~:

Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de desfiinţare şi construire pentru "Servicii de proiectare faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivele: LOT 7-3) Pod rutier pe DN 6 km 268+371, peste Jiu, la Argineşti, judeţul Mehedinţi"

*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

Certificatul de urbanism nu ţine loc de autorizaţie de construire/desfiinţare şi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcţii.

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii-de construire/de desfiinţare-solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului:

Agenţia pentru Protecţia Mediului Mehedinţi, Drobeta Turnu Severin, str.Băile Romane, nr.1,

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării iniţiale a notificării privind intenţia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

5.CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE va fi însoţită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism(copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentaţia tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☒ D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura(copie):

☐ alimentare cu apă	Alte avize/acorduri:
☐ canalizare	☒ Telekom -administrator rețea comunicații
☐ alimentare cu energie electrică	☒ RCS&RDS-administrator rețea comunicații
☐ alimentare cu energie termică	☒ Distribuție Energie Oltenia
☐ gaze naturale	☒ Acord proprietari de terenuri în cazul afectării de terenuri
☐ telefonizare	proprietate privată
☐ salubritate	☐
☐ transport urban	☐

d.2) avize şi acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecţia civilă ☐ sănătatea populaţiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora(copie):

☒ A.N. Apele Române	☐
☒ C.J. Dolj-admin.arie protejată Coridorul Jiului	☐
☐	☐
☐	☐

d.4) studii de specialitate(1 exemplar original):

☒ Expertiză tehnică	☒ Studiu topografic
☒ Studiu geotehnic	☐

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului(copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN MEHEDINŢI,

Av.Aladin Gigi Georgescu

L.Ş.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Jr.Ştefan Ladislau Mednyanszky

p.ARHITECT-ŞEF **)
ŞEF SERVICIU U.A.T.
Ing. Liliana-Domiţa Albu

Achitat taxa de: scutit lei, conform Chitanţei nr. - din -

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de 21.03.2022

ÎNTOCMIT: Papa Alexandrina

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM NR.46 DIN 09.03.2022

de la data de 09.03.2023 până la data de 09.03.2024

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

PREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEŢEAN MEHEDINŢI,

Av.Aladin Gigi Georgescu

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI L.S.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Jr.Ştefan Ladislau Mednyanszky

p.ARHITECT-ŞEF
ŞEF SERVICIU U.A.T.
Ing. Liliana-Doiniţa Albu

Data prelungirii valabilităţii: 24.02.2023

Achitat taxa de: SCUTIT lei, conform Chitanţei nr. — din —

Transmis solicitantului la data de 27.02.2023 direct / prin poştă

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere*
certificatului de urbanism

***) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional*